

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Кузнецова, 2 на 01.01.2020 г.
Текущий ремонт = 2 597,40 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 69 506,42 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2019 год					
Задолженность населения на 01.01.2020 г.	Несовременные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Несовременные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.
						Финансовый результат на 01.01.2020 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
123 523,86 руб.	-11 468,55 руб.	65 506,42 руб.	68 724,74 руб.	0,00 руб.	69 854,57 руб.	-12 598,38 руб.
						8=2+3+5-6-1
						-139 340,56 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Февраль	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	65,0	1 495,00
Апрель	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте	шт	3	652,95
	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	31,4	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	2	
Сентябрь	Смена участков систем горячего водоснабжения в тех. подвале	м	15,7	67 706,62
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	7	
	Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подвале № 2	шт	7	
Итого:				69 854,57

Директор ООО «КТИИС»

 /И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / кв. № 8